



• P O R T A L •
SERRANO

O lar ideal
para a sua família
está aqui

 GÊNESIS
EMPREENDIMENTOS



Viva a comodidade de morar perto de tudo

Com acesso para a Rodovia Rio-Bahia, que conecta as principais cidades da Região Serrana, o Portal Serrano é o lar ideal para sua família viver momentos de lazer e bem estar enquanto está próxima de tudo o que precisa.



FINANCIAMENTO
CAIXA

Proximidade e conexão

com as suas necessidades

O Portal Serrano está localizado no Ermitage, um dos bairros de **maior crescimento** em Teresópolis.

- A 5 minutos do centro da cidade;
- Mais tempo livre, tranquilidade e conforto.





Tudo o que sua família
precisa está bem ao lado.



Aproveite o melhor da gastronomia de Teresópolis

O Portal Serrano fica próximo ao novo polo gastronômico da cidade, no bairro Tijuca.

Fique à vontade para curtir esse programa no final de semana.



Oferecemos o melhor para sua família

O Portal Serrano conta com elevadores, estacionamento, acessibilidade a todo o empreendimento e uma área destinada a lazer.



Imagens meramente ilustrativas

Seu lar com o máximo de conforto

Como gostamos de dizer, casa + amor = lar. Viva no seu com todo o estilo, carinho e conforto que desejar.



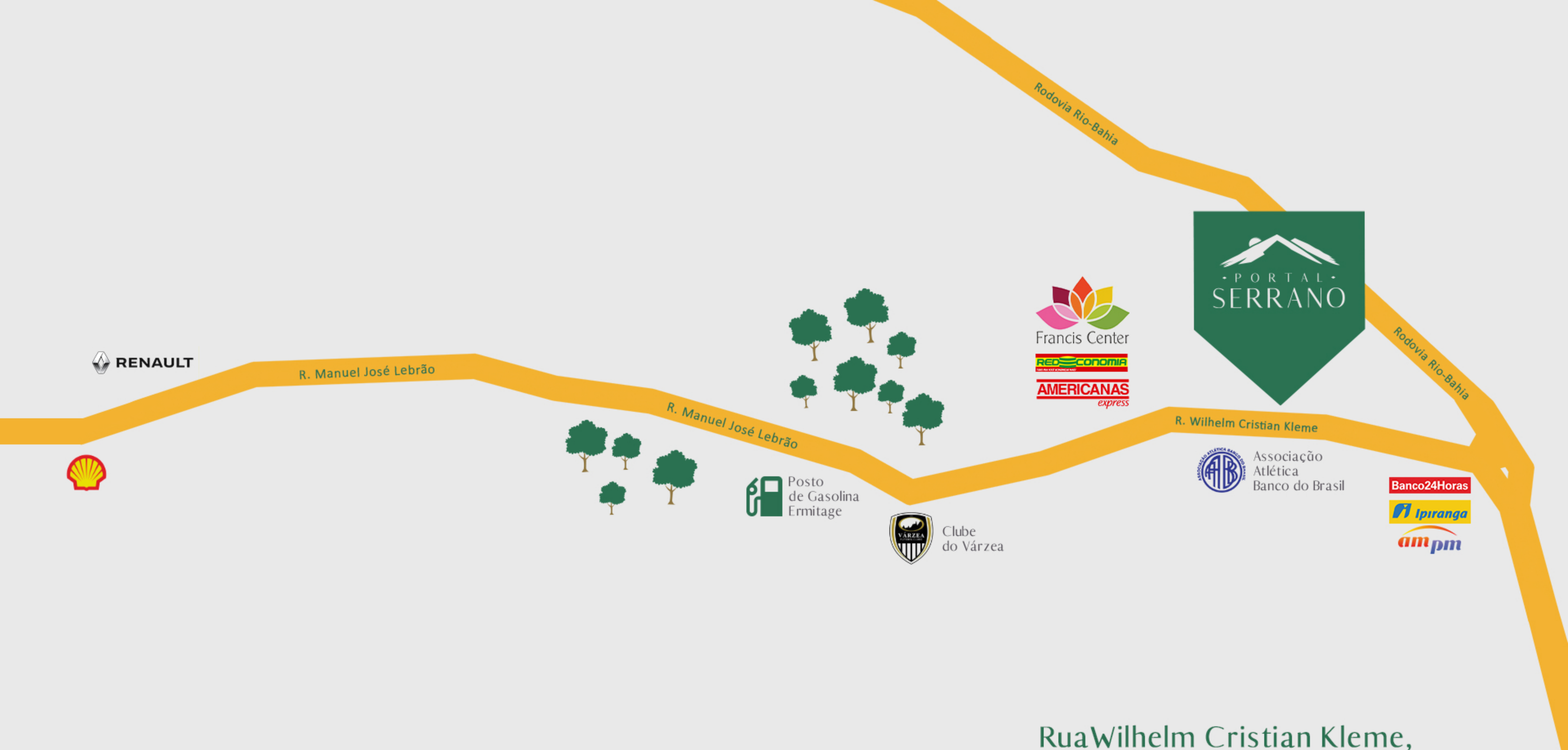
Imagens meramente ilustrativas
e referentes à planta do apartamento 104,
do bloco 1



Já pode chamar de seu

Apartamento
com 2 quartos

apartamento 104
bloco 01



RENAULT

R. Manuel José Lebrão



R. Manuel José Lebrão

Posto de Gasolina Ermitage

Clube do Várzea

Francis Center
RED ECONOMIA
AMERICANAS express

R. Wilhelm Cristian Kleme

Associação Atlética Banco do Brasil

Banco24Horas

Ipiranga

ampm



Rua Wilhelm Cristian Kleme,
535 - Ermitage, Teresópolis / RJ



PROJETO ARQUITETÔNICO, NUMERAÇÕES DAS UNIDADES E ILUSTRAÇÕES ARTÍSTICAS PODERÃO SOFRER ALTERAÇÕES. DECORAÇÃO, EQUIPAMENTOS, MOBÍLIA E PAISAGISMO SÃO MERAS SUGESTÕES, NÃO FAZENDO PARTE DAS OBRIGAÇÕES DE ENTREGA DO IMÓVEL. AS UNIDADES SERÃO ENTREGUES CONFORME MEMORIAL DESCRITIVO ARQUIVADO NO MEMORIAL DE INCORPORAÇÃO, REGISTRADO NA MATRÍCULA 30689 DO CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DA COMARCA DE TERESÓPOLIS.